

**ЗАПОВЕД**

РД-04-1148 / 07.10.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-835/26.08.2024 г.

**УТВЪРЖДАВАМ:**

Резултатите от проведения на 26.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.65.14, местността „Пеев кладенец“, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 41,614 дка, находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

**Първо място:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление , ул. „“ №  представлявано от Николай  Недев с ЕГН  Л. К. №  издадена на  г. от МВР гр , с постоянен адрес:  а, ул . **Второ място:** няма

**Трето място:** няма

**2. ОПРЕДЕЛЯМ:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление , ул. „“ №  представлявано от Николай  Недев с ЕГН  Л. К. №  издадена на  г. от МВР град  с постоянен адрес: гр.  ул.  за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.65.14, местността „Пеев кладенец“, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 41,614 дка, находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан

**3.** В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на 3329,12 лв. /три хиляди триста двадесет и девет лева и дванадесет стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN-  ВИС: , код:  „ЦКБ-АД“, клон Русе, като след приспадане на внесения

депозит, остават за внасяне - **2966,21 лв.** / две хиляди деветстотин шестдесет и шест лева и двадесет и една стотинка/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **332,91 лв.** /триста тридесет и два лева и деветдесет и една стотинка / се задържа в полза на **Община Тутракан.**

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**  
Кмет на Община Тутракан

